



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR SIMPLIFICADO

INTRODUÇÃO

Baseado na Lei Federal nº 14.133/2021 e conforme o Decreto Municipal nº 10.792/2023 do Município de Caçador/SC, o presente Estudo Técnico Preliminar foi elaborado de forma simplificada, contemplando os elementos mínimos previstos no art. 18, §1º, incisos I, IV, VI, VIII, XIII e XIV da referida Lei, em razão da natureza do objeto e de sua baixa complexidade.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Administração Pública Municipal possui a necessidade de contratação de empresa especializada em serviços de chaveiro com fornecimento de materiais, a fim de atender às demandas das Secretarias Municipais relacionadas à segurança patrimonial, ao controle de acesso e à manutenção de fechaduras, cadeados, cofres, travas de segurança e chaves, bem como à confecção e cópia de chaves comuns e automotivas.

Os serviços são de natureza rotineira e eventual, com demanda variável e imprevisível, sendo indispensáveis para garantir o adequado funcionamento das repartições públicas, a proteção dos bens públicos e a continuidade das atividades administrativas, não sendo possível sua execução com recursos humanos ou materiais próprios do Município.

2. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES


ITEM	QTD E	UNID	DESCRIÇÃO
1	33	UNID	Cadeado e-25mm
2	11	UNID	Cadeado e-30mm
3	33	UNID	Cadeado e 40mm
4	3	UNID	Cadeado e 45mm
5	22	UNID	Cadeado e 50mm
6	33	UNID	Cópias de chaves automotivas simples
7	11	UNID	Cópias de chaves automotivas pantográfica.
8	17	UNID	Cópia de chave automotiva codificada
9	3000	UNID	Cópia de chave yale
10	55	UNID	Cópia de chave gorja
11	33	UNID	Cópia de chave tetra
12	110	UNID	Instalação e consertos de fechaduras com aplicação de peças
13	110	UNID	Serviço de abertura de porta
14	55	UNID	Instalação de fechaduras de gavetas com aplicação de materiais
15	77	UNID	Instalação de fechadura de porta com aplicação de peças.
16	132	UNID	Serviço de troca de segredo em fechadura com aplicação de materiais.
17	3	UNID	Serviço de abertura de cofre




Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

18	3	UNID	Serviço de troca de segredo de cofre com aplicação de materiais
19	11	UNID	Instalação e conserto de travas de segurança para portas com aplicação de materiais
20	50	UNID	Serviço de codificação/ programação simples para controle remoto para portão eletrônico e alarme, com fornecimento de controles remotos automáticos.

A quantidade estimada foi definida com base na utilização registrada no contrato anteriormente vigente, processo licitatório anterior ATA 94/2023, considerando o histórico real de demandas atendidas e a projeção de manutenção das necessidades operacionais dos órgãos municipais.

<div>Prefeitura Municipal de Caçador Avenida Santa Catarina, 195 - Centro - 89.500-124 - Caçador/ SC CNPJ: 83.074.302/0001-31 http://www.cacador.sc.gov.br administracao@cacador.sc.gov.br</div> <div>Usuário: Neide Menegotto</div> <div>Chave de Autenticação: 1829-1179-928</div> <div>Página: 1 / 2</div>												
Demonstrativo do Item de Ata de Registro de Preços												
Número: 94/2023			Início da vigência: 24/08/2023			Vencimento: 24/08/2024			Valor total: R\$ 117.073,74			
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE CHAVEIRO												
Fornecedor: LUCAS CASTILHO 00908645902												
Item	Material/Serviço/Denominação	Un. medida	Registrado (a)	Vi. Unitário	Contratado (b)	Pré-empenhado (c)	Renovado (d)	Reajuste (e)	Suprimido (f)	Autorizado	Recebido A utilizar (a-b-c+d+e+f)	
1	77864 - 566. Fechadura tubular	UNIDADE	10,00000		3,00000	2,00000	0,00000	0,00000	0,00000	2,00000	0,00000	5,00000
			R\$ 926,67	R\$ 92,66700	R\$ 278,00	R\$ 185,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 185,33	R\$ 0,00	R\$ 364,33
2	77865 - 566. Fechadura 40 mm externa	UNIDADE	15,00000		6,00000	3,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	6,00000
			R\$ 1.390,00	R\$ 92,66666	R\$ 556,00	R\$ 278,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 556,00
3	77866 - 566. Fechadura externa 21 mm	UNIDADE	10,00000		6,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	4,00000
			R\$ 900,00	R\$ 90,00000	R\$ 540,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 360,00
4	77867 - 566. Fechadura 55mm externa	UNIDADE	10,00000		4,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	6,00000
			R\$ 1.256,67	R\$ 125,66700	R\$ 502,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,00
5	77868 - 566. Fechadura 40mm interna	UNIDADE	10,00000		3,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	4,00000
			R\$ 816,67	R\$ 81,66700	R\$ 245,00	R\$ 245,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 326,67
6	77869 - 566. Fechadura 55mm interna	UNIDADE	10,00000		4,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	6,00000
			R\$ 1.000,00	R\$ 100,00000	R\$ 400,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 600,00
7	77870 - 566. Fechadura de banheiro 40mm	UNIDADE	10,00000		6,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	4,00000
			R\$ 896,67	R\$ 89,66700	R\$ 538,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 358,67
8	77871 - 554. Cadeado e-25mm	UNIDADE	30,00000		20,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	10,00000
			R\$ 969,90	R\$ 32,33000	R\$ 646,60	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 323,30
9	77872 - 554. Cadeado e-30mm	UNIDADE	10,00000		0,00000	10,00000	0,00000	0,00000	0,00000	10,00000	2,43682	0,00000
			R\$ 363,30	R\$ 36,33000	R\$ 0,00	R\$ 363,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 363,30	R\$ 88,45	R\$ 0,00
10	77873 - 554. Cadeado e 40mm	UNIDADE	30,00000		20,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	10,00000
			R\$ 1.280,00	R\$ 42,66666	R\$ 853,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 426,67
11	77874 - 554. Cadeado e 45mm	UNIDADE	30,00000		2,00000	10,00000	0,00000	0,00000	0,00000	10,00000	10,00000	18,00000
			R\$ 1.509,90	R\$ 50,33000	R\$ 100,66	R\$ 503,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 503,30	R\$ 503,30	R\$ 1.013,33
12	77875 - 554. Cadeado e 50mm	UNIDADE	20,00000		9,00000	5,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	6,00000
			R\$ 1.026,60	R\$ 51,33000	R\$ 461,97	R\$ 256,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 256,65	R\$ 0,00	R\$ 307,98
13	77876 - 5436. Cópias de chaves automotivas simples.	UNIDADE	30,00000		4,00000	20,00000	0,00000	0,00000	0,00000	20,00000	20,00000	6,00000
			R\$ 2.649,90	R\$ 88,33000	R\$ 353,32	R\$ 1.766,60	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.766,60	R\$ 1.766,60	R\$ 529,98
14	77877 - 5436. Cópias de chaves automotivas pantográfica.	UNIDADE	10,00000		6,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	4,00000
			R\$ 3.193,30	R\$ 319,33000	R\$ 1.915,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.277,32
15	77878 - 5436. Cópia de chave automotiva codificada.	UNIDADE	15,00000		4,00000	4,00000	0,00000	0,00000	0,00000	4,00000	4,00000	7,00000
			R\$ 9.615,00	R\$ 641,00000	R\$ 2.564,00	R\$ 2.564,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.564,00	R\$ 2.564,00	R\$ 4.487,00
16	77879 - 5436. Cópia de chave yale.	UNIDADE	1.000,00000		300,00000	299,79429	0,00000	0,00000	0,00000	286,79429	274,79429	400,20571
			R\$ 15.330,00	R\$ 15,33000	R\$ 4.599,00	R\$ 4.595,85	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.206,56	R\$ 4.212,60	R\$ 6.135,35
17	77880 - 5436. Cópia de chave gorja.	UNIDADE	50,00000		0,00000	50,00000	0,00000	0,00000	0,00000	50,00000	49,20554	0,79446
			R\$ 1.033,33	R\$ 20,66666	R\$ 0,00	R\$ 1.033,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.033,33	R\$ 1.016,92	R\$ 0,00
18	77881 - 5436. Cópia de chave tetra.	UNIDADE	30,00000		0,00000	30,00000	0,00000	0,00000	0,00000	28,00000	26,00000	0,00000
			R\$ 1.889,90	R\$ 62,99660	R\$ 0,00	R\$ 1.889,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.763,91	R\$ 1.637,92	R\$ 0,00
19	77882 - 5436. Instalação e consertos de fechaduras com aplicação de peças.	UNIDADE	100,00000		20,00000	66,90963	0,00000	0,00000	0,00000	59,00000	56,66882	13,00000
			R\$ 15.500,00	R\$ 155,00000	R\$ 3.100,00	R\$ 10.370,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.285,99	R\$ 8.785,99	R\$ 2.029,01
20	77883 - 5436. Serviço de abertura de porta.	UNIDADE	100,00000		29,00000	47,00000	0,00000	0,00000	0,00000	47,00000	45,00000	24,00000
			R\$ 14.333,00	R\$ 143,33000	R\$ 4.156,57	R\$ 6.736,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.736,51	R\$ 6.449,85	R\$ 3.439,92
21	77884 - 5436. Instalação de fechaduras de gavetas com aplicação de materiais.	UNIDADE	50,00000		7,00000	21,00000	0,00000	0,00000	0,00000	21,00000	21,00000	22,00000
			R\$ 7.500,00	R\$ 150,00000	R\$ 1.050,00	R\$ 3.150,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00	R\$ 3.300,00
22	77885 - 5436. Instalação de fechadura de porta com aplicação de peças.	UNIDADE	70,00000		7,00000	52,42825	0,00000	0,00000	0,00000	39,42825	36,42825	10,57149
			R\$ 13.650,00	R\$ 195,00000	R\$ 1.365,00	R\$ 10.223,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.688,51	R\$ 7.103,51	R\$ 2.061,75
23	77886 - 5436. Serviço de troca de segredo em fechadura com aplicação de materiais.	UNIDADE	120,00000		40,00000	36,00000	0,00000	0,00000	0,00000	35,00000	35,00000	44,00000
			R\$ 17.799,60	R\$ 148,33000	R\$ 5.933,20	R\$ 5.339,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.191,55	R\$ 5.191,55	R\$ 6.526,52
24	77887 - 5436. Serviço de abertura de cofre.	UNIDADE	2,00000		2,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			R\$ 320,00	R\$ 160,00000	R\$ 320,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
25	77888 - 5436. Serviço de troca de segredo de cofre com aplicação de materiais.	UNIDADE	2,00000		2,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			R\$ 273,33	R\$ 136,66500	R\$ 273,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

<div>Prefeitura Municipal de Caçador Avenida Santa Catarina, 195 - Centro - 89.500-124 - Caçador/ SC CNPJ: 83.074.302/0001-31 http://www.cacador.sc.gov.br administracao@cacador.sc.gov.br</div> <div>Usuário: Neide Menegotto</div> <div>Chave de Autenticação: 1829-1179-928</div> <div>Página: 2 / 2</div>										
Demonstrativo do Item de Ata de Registro de Preços										
Item	Material/Serviço/Denominação	Un. medida	Registrado (a)	Vi. Unitário	Contratado (b)	Pré-empenhado (c)	Renovado (d)	Reajuste (e)	Suprimido (f)	Autorizado
26	77889 - 5436. Instalação e conserto de travas de segurança para portas.	UNIDADE	10,00000		4,00000	2,00000	0,00000	0,00000	0,00000	2,00000
			R\$ 1.650,00	R\$ 165,00000	R\$ 660,00	R\$ 330,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 330,00
Total fornecedor:			1.784,00000		508,00000	662,13217	0,00000	0,00000	0,00000	620,13217
			R\$ 117.073,74		R\$ 31.412,63	R\$ 49.832,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 45.215,54
Total Geral:			1.784,00000		508,00000	662,13217	0,00000	0,00000	0,00000	620,13217
			R\$ 117.073,74		R\$ 31.412,63	R\$ 49.832,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 45.215,54

Registra-se que, durante a fase de planejamento da contratação, foi incluído o item referente ao serviço de codificação/programação de controle remoto de portão eletrônico e de sistemas de alarme, em razão da necessidade de manutenção e reposição desses dispositivos nos prédios públicos municipais.



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

3. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa de preço para a presente contratação considerando o levantamento de valores praticados em licitações anteriores do município, para itens similares ou equivalentes ao objeto licitado. Valor estimado de R\$ 150.559,78 (Cento e cinquenta mil, quinhentos e cinquenta e nove reais e setenta e oito centavos).

4. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO

O parcelamento do objeto em lotes foi adotado com base em criteriosa análise técnica e mercadológica, observando os princípios da economicidade, competitividade e vantajosidade, previstos na legislação vigente.

Os serviços de chaveiro abrangem diferentes tipos de atividades e fornecimentos (confeção e cópia de chaves, abertura de portas, instalação, manutenção e conserto de fechaduras, cadeados e dispositivos de segurança), os quais, embora distintos em sua execução, são habitualmente prestados por empresas do mesmo ramo de atividade, com capacidade técnica para atendimento integral do objeto.

A aglutinação dos itens em lotes visa evitar a fragmentação excessiva da contratação, a qual poderia resultar em aumento de custos administrativos, dificuldades de fiscalização e maior complexidade na gestão contratual, sem ganho efetivo para a Administração.

Por outro lado, o parcelamento adotado foi estruturado em nível considerado ótimo, de modo a não restringir a competitividade, permitindo a participação de um maior número de fornecedores e assegurando a obtenção da proposta mais vantajosa, sem prejuízo à execução adequada dos serviços.

Diante das peculiaridades do objeto, conclui-se que o parcelamento definido representa a menor, melhor e mais adequada forma possível, atendendo de forma equilibrada aos princípios da economicidade, eficiência e competitividade, bem como às necessidades da Administração Pública.

5. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO PARA O ATENDIMENTO DA NECESSIDADE A QUE SE DESTINA.

Conclui-se que a contratação pretendida é necessária e adequada para atender às demandas da Administração, assegurando a continuidade dos serviços de chaveiro essenciais à segurança e à manutenção dos bens públicos.

A solução proposta mostra-se tecnicamente viável, economicamente vantajosa e compatível com o mercado, atendendo aos princípios da eficiência, economicidade e vantajosidade, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

Caçador, 10 de março de 2026.

Neide Menegotto
Assistente Administrativo